

ПРОТОКОЛ № 2/2024
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
ГОРОД ОМСК, УЛИЦА 13-Я ЛИНИЯ, ДОМ 37, КОРПУС 4 (ДАЛЕЕ-МКД),
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ (ДАЛЕЕ –СОБРАНИЕ)
В ДОПОЛНЕНИЕ К ПРОТОКОЛУ № 1/2024 ОТ 27 МАЯ 2024 ГОДА

город Омск

14 июля 2024 года

Инициатор проведения собрания: ООО «УК Жил-Сервис» (ОГРН 1135543049730, ИНН 5504242336).

Адрес многоквартирного жилого дома: город Омск, улица 13-я линия, дом 37, корпус 4.

Дата начала голосования собственников МКД: 05.07.2024 года.

Дата окончания голосования собственников МКД: 13.07.2024 года.

Место приема решений: помещение круглосуточной диспетчерской службы ООО "УК Жил-Сервис", расположенное по адресу: город Омск, ул. 13-я Линия, д. 37. корп. 5.

Подсчет голосов состоялся 14.07.2024 года в 17 часов 00 минут в помещении круглосуточной аварийно-диспетчерской службы Управляющей организации, расположенной по адресу: город Омск, улица 13-я Линия, дом 37, корпус 5.

Общая площадь помещений в МКД на дату проведения общего собрания (без мест общего пользования): составляет **6 827,80 кв.м.**

В общем собрании и голосовании приняли участие собственники помещений в МКД, владеющие **4 638,8 кв.м.**, что составляет **67,94 %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум собрания имеется, общее собрание правомочно.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня: № 1 проводился большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня: №№ 2,3 проводился от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Оригиналы протокола и решений общего собрания собственников помещений в МКД хранятся в Государственной жилищной инспекции Омской области, расположенной по адресу: город Омск, улица П. Некрасова, дом 3, копии протокола и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосовании хранятся в ООО «УК Жил-Сервис».

№ п/п	Вопрос, поставленный на повестку дня:
1.	Избрание председателя и секретаря собрания. Наделение их полномочиями для подсчета результатов голосования.
2.	Выбор подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту – благоустройству дворовой территории МКД.
3.	Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту - благоустройству придомовой территории МКД - обустройство общей спортивной площадки путем укладки покрытия из резиновой крошки.

РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД

ВОПРОС № 1. Избрание председателя и секретаря собрания. Наделение их полномочиями для подсчета результатов голосования.

Предложено: избрать председателем собрания – собственника квартиры 154 в МКД – Калинина Михаила Анатольевича, секретарем собрания – собственника квартиры 32 – Касаеву Елену Владимировну. Наделить указанных лиц полномочиями для подсчета результатов голосования.

Голосовали:

-«ЗА» (4 638,80 кв.м.) – 100,00 % голосов;

-«ПРОТИВ» (0,00 кв.м.) – 0,00 % голосов;

-«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (0,00 кв.м.) – 0,00 % голосов.

Принято решение: избрать председателем собрания – собственника квартиры 154 в МКД – Калинина Михаила Анатольевича, секретарем собрания – собственника квартиры 32 – Касаеву Елену Владимировну. Наделить указанных лиц полномочиями для подсчета результатов голосования.

ВОПРОС № 2. Выбор подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту – благоустройству дворовой территории МКД.

Предложено: выбрать в качестве подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту - благоустройству дворовой территории МКД - обустройство общей спортивной площадки путем укладки покрытия из резиновой крошки - ООО «Стиль Плюс» (ИНН 5503076492, ОГРН:1035504022696).

Голосовали:

- «ЗА» (4 638,80 кв.м.) – 67,94 % голосов;
- «ПРОТИВ» (0,00 кв.м.) – 0,00 % голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (0,00 кв.м.) – 0,00 % голосов.

Принято решение: выбрать в качестве подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту - благоустройству дворовой территории МКД - обустройство общей спортивной площадки путем укладки покрытия из резиновой крошки - ООО «Стиль Плюс» (ИНН 5503076492, ОГРН:1035504022696).

ВОПРОС № 3. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту - благоустройству придомовой территории МКД - обустройство общей спортивной площадки путем укладки покрытия из резиновой крошки.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту - благоустройству придомовой территории МКД (обустройство общей спортивной площадки путем укладки покрытия из резиновой крошки) – 476 000 (четыреста семьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Голосовали:

- «ЗА» (4 638,80 кв.м.) – 67,94 % голосов;
- «ПРОТИВ» (0,00 кв.м.) – 0,00 % голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (0,00 кв.м.) – 0,00 % голосов.

Принято решение: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту - благоустройству придомовой территории МКД (обустройство общей спортивной площадки путем укладки покрытия из резиновой крошки) – 476 000 (четыреста семьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Приложения к протоколу собрания:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр решений собственников на 22 л.

Подписи:

Председатель собрания
собственник квартиры № 154


(подпись)

М.А. Калинин

Секретарь собрания
собственник квартиры № 32


(подпись)

Е.В. Касаева

Счетная комиссия:
собственник квартиры № 154


(подпись)

М.А. Калинин

собственник квартиры № 32


(подпись)

Е.В. Касаева



Согласовано
ООО «Стиль Плюс»
И.В. Бласкович