

ПРОТОКОЛ № 1/2018
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
ГОРОД ОМСК, УЛИЦА 13-Я ЛИНИЯ, ДОМ 37, КОРПУС 5, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО
ГОЛОСОВАНИЯ (ДАЛЕЕ – СОБРАНИЕ)

город Омск

11 декабря 2018 года

Инициатор проведения собрания: ООО «УК Жил-Сервис».

Адрес многоквартирного жилого дома: город Омск, улица 13-я Линия, дом 37, корпус 5.

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Дата начала приема решений собственников МКД: 27 ноября 2018 года.

Дата окончания приема решений собственников МКД: 09 декабря 2018 года.

Место приема решений собственников МКД: помещение диспетчерской службы расположенной по адресу: город Омск, улица 13-я Линия, дом 37, корпус 5.

Подсчет голосов: состоялся 10 декабря 2018 года в 17 часов 00 минут в помещении диспетчерской службы, расположенной по адресу: город Омск, улица 13-я Линия, дом 37, корпус 5.

Общая площадь помещений в МКД на дату проведения собрания (без мест общего пользования): составляет **6846,70 кв.м.**

В собрании и голосовании приняли участие собственники помещений в МКД, владеющие 4275,00 кв.м., что составляет 62,44 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Кворум имеется, собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня собрания.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня: №1, №2 проводился большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня: №3 проводился из расчета 2/3 от общего числа голосов собственников помещений МКД.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Вопрос № 1: Избрать председателем собрания – собственника квартиры 1, дома 37, корпус 5, по улице 13-я Линия, в городе Омске – Ельцову Татьяну Юрьевну, избрать секретарем собрания – собственника квартиры 66, дома 37, корпус 5, по улице 13-я Линия – Бавзалук Юлию Валерьевну. Наделить вышеуказанных лиц полномочиями для подсчета итогов голосования.

Вопрос №2: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: город Омск, улица 13-я Линия, дом 37, корпус 5 прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями и (или) гарантирующими поставщиками: холодного водоснабжения и водоотведения с ОАО «ОмскВодоканал» (заключить договор с 01.01.2019 года), горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения) с АО «ОмскРТС» (заключить договор с 01.01.2019 года), электроснабжения с АО «Петербургская сбытовая компания» (ООО Омская энергосбытовая компания) (заключить договор с 01.01.2019 года), договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (заключить договор с 01.01.2019 года).

Вопрос №3: Предоставить парковочное место около МКД собственнику квартиры №25, дома 37, корпус 5 по улице 13 Линия, в городе Омске, инвалиду 3 группы – Григорьеву Борису Николаевичу.

РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ МКД:

Вопрос № 1: Избрать председателем собрания – собственника квартиры 1, дома 37, корпус 5, по улице 13-я Линия, в городе Омске – Ельцову Татьяну Юрьевну, избрать секретарем собрания – собственника квартиры 66, дома 37, корпус 5, по улице 13-я Линия – Бавзалук Юлию Валерьевну. Наделить вышеуказанных лиц полномочиями для подсчета итогов голосования.

Голосовали:

-«ЗА» (4275,00 кв.м.) – 100% голосов;

-«ПРОТИВ» (0,00 кв.м.) – 0,00% голосов;

-«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - (0,00 кв.м.) — 0,00 % голосов.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания – собственника квартиры 1, дома 37, корпус 5, по улице 13-я Линия, в городе Омске – Ельцову Татьяну Юрьевну, избрать секретарем собрания – собственника

квартиры 66, дома 37, корпус 5, по улице 13-я Линия –Бавзалук Юлию Валерьевну. Наделить вышеуказанных лиц полномочиями для подсчета итогов голосования.

Вопрос №2: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: город Омск, улица 13-я Линия ,дом 37, корпус 5 прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями и (или) гарантирующими поставщиками: холодного водоснабжения и водоотведения с ОАО «ОмскВодоканал» (заключить договор с 01.01.2019 года), горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения) с АО «ОмскРТС» заключить договор с 01.01.2019 года), электроснабжения с АО «Петербургская сбытовая компания» (ООО Омская энергосбытовая компания) (заключить договор с 01.01.2019 года), договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (заключить договор с 01.01.2019 года).

Голосовали:

- «ЗА» (4154,00 кв.м.) –97,17 % голосов;
- «ПРОТИВ» (43,10 кв.м.) – 1,01% голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - (77,9 кв.м.) — 1,82 % голосов

РЕШИЛИ: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: город Омск, улица 13-я Линия ,дом 37, корпус 5 прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями и (или) гарантирующими поставщиками: холодного водоснабжения и водоотведения с ОАО «ОмскВодоканал» (заключить договор с 01.01.2019 года), горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения) с АО «ОмскРТС» заключить договор с 01.01.2019 года), электроснабжения с АО «Петербургская сбытовая компания» (ООО Омская энергосбытовая компания) (заключить договор с 01.01.2019 года), договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (заключить договор с 01.01.2019 года).

Вопрос №3: Предоставить парковочное место около МКД собственнику квартиры №25, дома 37, корпус 5 по улице 13 Линия, в городе Омске, инвалиду 3 группы – Григорьеву Борису Николаевичу.

Голосовали:

- «ЗА» (3562,90 кв.м.) – 52,04% голосов;
- «ПРОТИВ» (633,3 кв.м.) – 9,25% голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - (78,8 кв.м.) — 1,15 % голосов

КВОРУМ ОТСУТСТВУЕТ. РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.


Приложения к протоколу собрания:

1.Сообщение о проведении собрания (оригинал на 1 л.).

2.Реестр Решений собственников помещений по вопросам повестки дня, поставленным на голосование на собрании собственников МКД, проводимом в форме заочного голосования (оригинал на 19 л).

Подписи:


Председатель собрания
собственник квартиры 1



(подпись)

Т.Ю. Ельцова 11.12.2018 г

Секретарь собрания
собственник квартиры 66



(подпись)

Ю.В. Бавзалук 11.12.2018 г

Члены счетной комиссии:

1. 

(подпись) Т.Ю. Ельцова 11.12.2018 г

2. 

(подпись) Ю.В. Бавзалук 11.12.2018 г

*Решения протокола
вступили в силу. УК Муш-Сервис
17.12.2018 г.
корист ООО «УК Муш-Сервис»
Бавзалук
Ю.В.*