

**ПРОТОКОЛ № 2/2024**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В**  
**МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: ГОРОД**  
**ОМСК, УЛИЦА 13-Я ЛИНИЯ, ДОМ 37, КОРПУС 5 (ДАЛЕЕ – МКД), ПРОВОДИМОГО**  
**В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ (ДАЛЕЕ – СОБРАНИЕ)**  
**В ДОПОЛНЕНИЕ К ПРОТОКОЛУ № 1/2024 ОТ 27 МАЯ 2024 ГОДА**

город Омск

14 июля 2024 года

**Инициатор проведения собрания:** ООО «УК Жил-Сервис» (ОГРН 1135543049730, ИНН 5504242336).

**Адрес многоквартирного жилого дома:** город Омск, улица 13-я линия, дом 37, корпус 5.

**Дата начала голосования собственников МКД:** 05.07.2024 года.

**Дата окончания голосования собственников МКД:** 13.07.2024 года.

**Место приема решений:** помещение круглосуточной диспетчерской службы ООО "УК Жил-Сервис", расположенное по адресу: город Омск, ул. 13-я Линия, д. 37, корп. 5.

**Подсчет голосов состоялся** 14.07.2024 года в 17 часов 00 минут в помещении круглосуточной аварийно-диспетчерской службы Управляющей организации, расположенной по адресу: город Омск, улица 13-я Линия, дом 37, корпус 5.

**Общая площадь помещений в МКД** на дату проведения общего собрания (без мест общего пользования): составляет **6 856,30 кв.м.**

**В общем собрании и голосовании приняли участие** собственники помещений в МКД, владеющие **4 631,20 кв.м.**, что составляет **67,55 %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

**Кворум собрания имеется, общее собрание правомочно.**

**Подсчет голосов по вопросам повестки дня:** № 1 проводился большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД.

**Подсчет голосов по вопросам повестки дня:** №№ 2, 3 проводился от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Оригиналы протокола и решений общего собрания собственников помещений в МКД хранятся в Государственной жилищной инспекции Омской области, расположенной по адресу: город Омск, улица П. Некрасова, дом 3, копии протокола и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосовании хранятся в ООО «УК Жил-Сервис».

№ п/п	Вопрос, поставленный на повестку дня:
1.	Избрание председателя и секретаря собрания. Наделение их полномочиями для подсчета результатов голосования.
2.	Выбор подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту – благоустройству дворовой территории МКД.
3.	Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту - благоустройству придомовой территории МКД.

**РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД**

**ВОПРОС № 1.** Избрание председателя и секретаря собрания. Наделение их полномочиями для подсчета результатов голосования.

**Предложено:** избрать председателем собрания – собственника квартиры 112 в МКД – Шагаеву Наталью Сергеевну, секретарем собрания – собственника квартиры 116 в МКД – Хирьянова Романа Михайловича. Наделить вышеуказанных лиц полномочиями для подсчета результатов голосования.

**Голосовали:**

- «ЗА» (4 631,20 кв.м.) – 100,00 % голосов;
- «ПРОТИВ» (0,00 кв.м.) – 0,00 % голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (0,00 кв.м.) – 0,00 % голосов.



**Принято решение:** избрать председателем собрания – собственника квартиры 112 в МКД – Шагаеву Наталью Сергеевну, секретарем собрания – собственника квартиры 116 в МКД – Хирьянова Романа Михайловича. Наделить вышеуказанных лиц полномочиями для подсчета результатов голосования.

**ВОПРОС № 2.** Выбор подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту – благоустройству дворовой территории МКД.

**Предложено:** выбрать в качестве подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту - благоустройству дворовой территории МКД - обустройство общей спортивной площадки путем укладки покрытия из резиновой крошки - ООО «Стиль Плюс» (ИНН 5503076492, ОГРН:1035504022696).

**Голосовали:**

- «ЗА» (4 631,20 кв.м.) – 67,55 % голосов;
- «ПРОТИВ» (0,00 кв.м.) – 0,00 % голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (0,00 кв.м.) – 0,00 % голосов.

**Принято решение:** выбрать в качестве подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту - благоустройству дворовой территории МКД - обустройство общей спортивной площадки путем укладки покрытия из резиновой крошки - ООО «Стиль Плюс» (ИНН 5503076492, ОГРН:1035504022696).

**ВОПРОС № 3.** Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту - благоустройству придомовой территории МКД.

**Предложено:** утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту - благоустройству придомовой территории МКД (обустройство общей спортивной площадки путем укладки покрытия из резиновой крошки) – 478 000 (четырееста семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

**Голосовали:**

- «ЗА» (4 631,20 кв.м.) – 67,55 % голосов;
- «ПРОТИВ» (0,00 кв.м.) – 0,00 % голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (0,00 кв.м.) – 0,00 % голосов.

**Принято решение:** утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту - благоустройству придомовой территории МКД (обустройство общей спортивной площадки путем укладки покрытия из резиновой крошки) – 478 000 (четырееста семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Приложения к протоколу собрания:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр решений собственников на 20 л.

Подписи:

Председатель собрания  
собственник квартиры № 112

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Н.С. Шагаева

Секретарь собрания  
собственник квартиры № 116

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Р.М. Хирьянов

Счетная комиссия:  
собственник квартиры № 112

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Н.С. Шагаева

собственник квартиры № 116

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Р.М. Хирьянов