

**ПРОТОКОЛ № 1/2018**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**  
**ГОРОД ОМСК, УЛИЦА ОЛЕГА КОШЕВОГО, ДОМ 21, КОРПУС 1, ПРОВОДИМОГО В**  
**ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ (ДАЛЕЕ – СОБРАНИЕ)**

город Омск

28 ноября 2018 года

**Инициатор проведения собрания:** ООО «УК Жил-Сервис».

**Адрес многоквартирного жилого дома:** город Омск, улица Олега Кошевого, дом 21, корпус 1.

**Форма проведения собрания:** заочное голосование.

**Дата начала приема решений собственников МКД:** 12 ноября 2018 года.

**Дата окончания приема решений собственников МКД:** 25 ноября 2018 года.

**Место приема решений собственников МКД:** помещение диспетчерской службы расположенной по адресу: город Омск, улица Олега Кошевого, дом 21, корпус 1.

**Подсчет голосов:** состоялся 26 ноября 2018 года в 17 часов 00 минут в помещении диспетчерской службы, расположенной по адресу: город Омск, улица Олега Кошевого, дом 21, корпус 1.

**Общая площадь помещений в МКД на дату проведения собрания (без мест общего пользования):** составляет **8019,80 кв.м.**

**В собрании и голосовании приняли участие** собственники помещений в МКД, владеющие **7094,21 кв.м.**, что составляет **88,46%** голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. **Кворум имеется, собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня собрания.**

**Подсчет голосов по вопросам повестки дня:** проводился большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

**Вопрос № 1:** Избрать председателем собрания – собственника квартиры 42, дома 21, корпус 1, по улице Кошевого, в городе Омске – Черемнову Ирину Викторовну, избрать секретарем собрания – собственника квартиры 97, дома 21, корпус 1, по улице Олега Кошевого – Юдину Анастасию Викторовну. Наделить указанных лиц полномочиями для подсчета итогов голосования.

**Вопрос №2:** Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: город Омск, улица Олега Кошевого, дом 21, корпус 1 прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями и (или) гарантирующими поставщиками: холодного водоснабжения и водоотведения с ОАО «ОмскВодоканал» (заключить договор с 01.12.2018 года), горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения) с МП города Омска «Тепловая компания» заключить договор с 01.12.2018 года), электроснабжения с АО «Петербургская сбытовая компания» (ООО Омская энергосбытовая компания) (заключить договор с 01.12.2018 года), договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (заключить договор с 01.01.2019 года).

**РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ МКД:**

**Вопрос № 1:** Избрать председателем собрания – собственника квартиры 42, дома 21, корпус 1, по улице Кошевого, в городе Омске – Черемнову Ирину Викторовну, избрать секретарем собрания – собственника квартиры 97, дома 21, корпус 1, по улице Олега Кошевого – Юдину Анастасию Викторовну. Наделить указанных лиц полномочиями для подсчета итогов голосования.

**Голосовали:**

-«ЗА» (6997,11 кв.м.) - 98,63% голосов;

-«ПРОТИВ» (97,1 кв.м.) – 1,36 % голосов;

-«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - (0,00 кв.м.) — 0,00 % голосов.

**РЕШИЛИ:** Избрать председателем собрания – собственника квартиры 42, дома 21, корпус 1, по улице Кошевого, в городе Омске – Черемнову Ирину Викторовну, избрать секретарем собрания –

*Оригинал протокола  
подписан  
10.12.2018 г.  
нормат. ООО «УК Жил-Сервис»  
Бершова В.В. - Юрист*

собственника квартиры 97, дома 21, корпус 1, по улице Олега Кошевого –Юдину Анастасию Викторовну. Наделить указанных лиц полномочиями для подсчета итогов голосования.

**Вопрос №2:** Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: город Омск, улица Олега Кошевого, дом 21, корпус 1 прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями и (или) гарантирующими поставщиками: холодного водоснабжения и водоотведения с ОАО «ОмскВодоканал» (заключить договор с 01.12.2018 года), горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения) с МП города Омска «Тепловая компания» (заключить договор с 01.12.2018 года), электроснабжения с АО «Петербургская сбытовая компания» (ООО Омская энергосбытовая компания) (заключить договор с 01.12.2018 года), договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (заключить договор с 01.01.2019 года).

**Голосовали:**

- «ЗА» (6950,31 кв.м.) – 97,97% голосов;
- «ПРОТИВ» (106,7 кв.м.) – 1,50 % голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - (37,2 кв.м.) — 0,52% голосов.

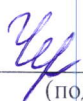
**РЕШИЛИ:** Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: город Омск, улица Олега Кошевого, дом 21, корпус 1 прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями и (или) гарантирующими поставщиками: холодного водоснабжения и водоотведения с ОАО «ОмскВодоканал» (заключить договор с 01.12.2018 года), горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения) с МП города Омска «Тепловая компания» (заключить договор с 01.12.2018 года), электроснабжения с АО «Петербургская сбытовая компания» (ООО Омская энергосбытовая компания) (заключить договор с 01.12.2018 года), с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (заключить договор с 01.01.2019 года).

**Приложения к протоколу собрания:**

1. Сообщение о проведении собрания (оригинал на 1 л.).
2. Реестр Решений собственников помещений по вопросам повестки дня, поставленным на голосование на собрании собственников МКД, проводимом в форме заочного голосования (оригинал на 25 л.).
3. Сообщение об итогах голосования (оригинал на 2 л.).

**Подписи:**

Председатель собрания  
собственник квартиры 42

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)


И.В. Черемнова 28.11.2018 года

Секретарь собрания  
собственник квартиры 97

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

А.В. Юдина 28.11.2018 года

**Члены счетной комиссии:**

1.   
\_\_\_\_\_  
(подпись) И.В. Черемнова 28.11.2018 года

2.   
\_\_\_\_\_  
(подпись) А.В. Юдина 28.11.2018 года