

ПРОТОКОЛ № 3/2023
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
ГОРОД ОМСК, ПРОСПЕКТ КОСМИЧЕСКИЙ, ДОМ 18 «Д» (ДАЛЕЕ - МКД),
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ (ДАЛЕЕ - СОБРАНИЕ)

город Омск

30 октября 2023 года

Инициатор собрания: ООО «УК Жил-Сервис» (ИНН: 5504242336, ОГРН: 1135543049730).

Адрес многоквартирного жилого дома: город Омск, проспект Космический, дом 18 «Д».

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Дата проведения очного обсуждения вопросов повестки дня собрания: 18 октября 2023 года.

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки дня: город Омск, проспект Космический, дом 18 «Д» (фойе подъезда 1 (первого) этажа МКД).

Время начала очного обсуждения вопросов повестки дня: 18 часов 30 минут.

Дата окончания приема заполненных решений собственников МКД: 29 октября 2023 года.

Место приема бланков заполненных решений собственников МКД: помещение диспетчерской службы, расположенной по адресу: город Омск, проспект Космический, дом 18 «Г».

Подсчет голосов состоялся: 30 октября 2023 года в 17 часов 00 минут в помещении диспетчерской службы, расположенной по адресу: город Омск, проспект Космический, дом 18 «Г».

Общая площадь помещений в МКД на дату проведения общего собрания (без мест общего пользования) составляет 4 747,20 кв.м.

В общем собрании и голосовании приняли участие собственники помещений в МКД, владеющие 4 560,73 кв.м., что составляет 96,07 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Кворум общего собрания имеется, собрание правомочно.

Подсчет голосов по вопросу повестки дня № 1 проводился большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня №№ 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 проводился из расчета не менее 2/3 от общего числа голосов собственников помещений.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1.	Избрание председателя и секретаря собрания и наделение вышеуказанных лиц полномочиями для подсчета голосов.
2.	Предоставление согласия собственнику квартиры № 11 в МКД - Карпачеву Дмитрию Сергеевичу установить дополнительный индивидуальный прибор учета электрической энергии в МКД для зарядки электромобиля (электрокара).
3.	Согласование вышеуказанной установки и место подключения ИПУ электрической энергии для зарядки электромобиля в МКД в сетевых организациях, а именно: в АО «Омскэлектро» и в ООО «Омской энергосбытовой компании».
4.	Определение источника финансирования, связанного с установкой и подключением ИПУ электрической энергии для зарядки электромобиля в МКД.
5.	Предоставление согласия на доступ к общему имуществу собственников помещений в МКД, в том числе к земельному участку, находящемуся в общей долевой собственности собственников МКД с кадастровым номером 55:36:120305:3289, а также помещениям, принадлежащим собственникам жилых и нежилых помещений для проведения работ по установке и подключению ИПУ для зарядки электромобиля в МКД представителям организаций, выполняющих вышеуказанные работы.
6.	Выбор уполномоченных от лица собственников помещений в МКД на участие в контроле и приемке выполненных работ, оказанных услуг по установке и подключению ИПУ электрической энергии для зарядки электромобиля в МКД.
7.	Выбор ответственного лица, отвечающего за сохранность общего имущества МКД, связанную с установкой и подключением ИПУ для зарядки электромобиля в МКД, а также его дальнейшую безопасную эксплуатацию.
8.	Передача в возмездное пользование часть общего имущества МКД 18 «Д», по проспекту Космическому в городе Омске (помещения, конструкции, крышу, лестничные марши, подвал и т.п.), входящих в состав общего имущества МКД операторам связи, (интернет-провайдерам): ПАО «Ростелеком» и др. операторам, в целях размещения операторами связи специального оборудования, проведения кабельных линий по слаботочной системе, без устройства дополнительных каналов, коробов и т.д. для предоставления собственникам МКД: услуг связи, телекоммуникационных услуг, для доступа к сети «Интернет» и др. услуг. Операторам связи протягивать абонентские линии до помещений собственников МКД в кабельных каналах ПВХ.
9.	Установление размера платы по возмездному договору за размещение оборудования оператором связи, интернет-провайдеру - ПАО «Ростелеком», а также условия ее изменения.
10.	Выбор уполномоченного от лица собственников помещений в МКД:

	-на заключение возмездного договора и согласование условий договора о предоставлении оператору связи (интернет-провайдеру), в том числе ПАО «Ростелеком», права на размещение специального телекоммуникационного оборудования; -на сбор денежных средств, поступающих по заключенным возмездным договорам от операторов связи.
11.	Определение срока вступления в силу возмездного договора о предоставлении права на размещение специального телекоммуникационного оборудования на МКД 18 «Д», по проспекту Космическому, в городе Омске для заключения с ПАО «Ростелеком» и установление размера платы.
12.	Выбор уполномоченного от лица собственников помещений в МКД и наделение правом обращения в Арбитражный суд, с правом подписи судебного приказа, искового заявления, за защитой нарушенных прав собственников помещений МКД 18 «Д», по проспекту Космическому, в городе Омске, в том числе с правом на взыскание задолженности по заключенным договорам, а также неосновательного обогащения за пользование общим имуществом собственников помещений в МКД, а также наделить правом обращаться с требованиями о демонтаже самовольно установленного в местах общего пользования МКД оборудования и приведения мест общего пользования МКД в первоначальное состояние операторами связи, в т.ч. и ПАО «Ростелеком».

РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ МКД:

ВОПРОС № 1. Избрание председателя и секретаря общего собрания и наделение вышеуказанных лиц полномочиями для подсчета голосов.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания – собственника квартиры № 11 в МКД в городе Омске – Карпачева Дмитрия Сергеевича, секретарем собрания - собственника квартиры № 1 в МКД – Чихирева Алексея Геннадьевича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
3 760,23	82,45 %	800,50	17,55 %	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем собрания – собственника квартиры № 11 в МКД в городе Омске – Карпачева Дмитрия Сергеевича, секретарем собрания - собственника квартиры № 1 в МКД – Чихирева Алексея Геннадьевича.

ВОПРОС № 2. Предоставление согласия собственнику квартиры № 11 в МКД - Карпачеву Дмитрию Сергеевичу установить дополнительный индивидуальный прибор учета электрической энергии в МКД для зарядки электромобиля (электрокара).

ПРЕДЛОЖЕНО: Дать согласие собственнику квартиры № 11 в МКД - Карпачеву Дмитрию Сергеевичу установить дополнительный индивидуальный прибор учета электрической энергии в МКД для зарядки электромобиля (электрокара).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД	Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД	Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД
3 760,23	79,21 %	800,50	16,86 %	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Дать согласие собственнику квартиры № 11 в МКД - Карпачеву Дмитрию Сергеевичу установить дополнительный индивидуальный прибор учета электрической энергии в МКД для зарядки электромобиля (электрокара).

ВОПРОС № 3. Согласование вышеуказанной установки и место подключения ИПУ электрической энергии для зарядки электромобиля в МКД в сетевых организациях, а именно: в АО «Омскэлектро» и в ООО «Омской энергосбытовой компании».

ПРЕДЛОЖЕНО: Собственнику квартиры № 11 в МКД - Карпачеву Дмитрию Сергеевичу согласовать вышеуказанную установку и место подключения ИПУ электрической энергии для зарядки электромобиля в МКД в сетевых организациях, а именно: в АО «Омскэлектро» обратившись с заявлением и необходимым пакетом документов о технологическом присоединении и получении технических условий с возможной схемой подключения в МКД и в ООО «Омскую энергосбытовую компанию» направить согласованный пакет документов для открытия отдельного или дополнительного лицевого счета в целях оплаты расходов по установленному ИПУ электрической энергии для зарядки электромобиля в МКД.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД	Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД	Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД
3 760,23	79,21 %	800,50	16,86 %	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Собственнику квартиры № 11 в МКД - Карпачеву Дмитрию Сергеевичу согласовать вышеуказанную установку и место подключения ИПУ электрической энергии для зарядки электромобиля в МКД в сетевых организациях, а именно: в АО «Омскэлектро» обратившись с заявлением и необходимым пакетом документов о технологическом присоединении и получении технических условий с возможной схемой подключения в МКД и в ООО «Омскую энергосбытовую компанию» направить согласованный пакет документов для открытия отдельного или дополнительного лицевого счета в целях оплаты расходов по установленному ИПУ электрической энергии для зарядки электромобиля в МКД.

ВОПРОС № 4. Определение источника финансирования, связанного с установкой и подключением ИПУ электрической энергии для зарядки электромобиля в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить следующий источник финансирования, связанный с установкой и подключением ИПУ электрической энергии для зарядки электромобиля в МКД – денежные средства собственника квартиры № 11 в МКД - Карпачева Дмитрия Сергеевича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД	Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД	Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД
3 760,23	79,21 %	800,50	16,86 %	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить следующий источник финансирования, связанный с установкой и подключением ИПУ электрической энергии для зарядки электромобиля в МКД – денежные средства собственника квартиры № 11 в МКД - Карпачева Дмитрия Сергеевича.

ВОПРОС № 5. Предоставление согласия на доступ к общему имуществу собственников помещений в МКД, в том числе к земельному участку, находящемуся в общей долевой собственности собственников МКД с кадастровым номером 55:36:120305:3289, а также помещениям, принадлежащим собственникам жилых и нежилых помещений для проведения работ по установке и подключению ИПУ для зарядки электромобиля в МКД представителям организаций, выполняющих вышеуказанные работы.

ПРЕДЛОЖЕНО: Дать согласие на доступ к общему имуществу собственников помещений в МКД, в том числе к земельному участку, находящемуся в общей долевой собственности собственников МКД с кадастровым номером 55:36:120305:3289, а также помещениям, принадлежащим собственникам жилых и нежилых помещений для проведения работ по установке и подключению ИПУ для зарядки электромобиля в МКД представителям организаций, выполняющих вышеуказанные работы.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД	Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД	Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД
3 760,23	79,21 %	800,50	16,86 %	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Дать согласие на доступ к общему имуществу собственников помещений в МКД, в том числе к земельному участку, находящемуся в общей долевой собственности собственников МКД с кадастровым номером 55:36:120305:3289, а также помещениям, принадлежащим собственникам жилых и нежилых помещений для проведения работ по установке и подключению ИПУ для зарядки электромобиля в МКД представителям организаций, выполняющих вышеуказанные работы.

ВОПРОС № 6. Выбор уполномоченных от лица собственников помещений в МКД на участие в контроле и приемке выполненных работ, оказанных услуг по установке и подключению ИПУ электрической энергии для зарядки электромобиля в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить ООО «УК Жил-Сервис» совместно с членами Совета МКД и собственником квартиры № 11 участвовать в контроле и приемке выполненных работ, оказанных услуг по установке и подключению ИПУ электрической энергии для зарядки электромобиля в МКД.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД	Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД	Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД
3 760,23	79,21 %	800,50	16,86 %	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить ООО «УК Жил-Сервис» совместно с членами Совета МКД и собственником квартиры № 11 участвовать в контроле и приемке выполненных работ, оказанных услуг по установке и подключению ИПУ электрической энергии для зарядки электромобиля в МКД.

ВОПРОС № 7. Выбор ответственного лица, отвечающего за сохранность общего имущества МКД, связанную с установкой и подключением ИПУ для зарядки электромобиля в МКД, а также его дальнейшую безопасную эксплуатацию.

ПРЕДЛОЖЕНО: Ответственность за сохранность общего имущества МКД, связанную с установкой и подключением ИПУ для зарядки электромобиля в МКД, а также его дальнейшую безопасную эксплуатацию возложить на собственника квартиры № 11 в МКД - Карпачева Дмитрия Сергеевича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД	Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД	Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД
3 760,23	79,21 %	800,50	16,86 %	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Ответственность за сохранность общего имущества МКД, связанную с установкой и подключением ИПУ для зарядки электромобиля в МКД, а также его дальнейшую безопасную эксплуатацию возложить на собственника квартиры № 11 в МКД - Карпачева Дмитрия Сергеевича.

ВОПРОС № 8. Передача в возмездное пользование часть общего имущества МКД 18 «Д», по проспекту Космическому в городе Омске (помещения, конструкции, крышу, лестничные марши, подвал и т.п.), входящих в состав общего имущества МКД) операторам связи, (интернет-провайдерам): ПАО «Ростелеком» и др. операторам, в целях размещения операторами связи специального оборудования, проведения кабельных линий по слаботочной системе, без устройства дополнительных каналов, коробов и т.д. для предоставления собственникам МКД: услуг связи, телекоммуникационных услуг, для доступа к сети «Интернет» и др. услуг. Операторам связи протягивать абонентские линии до помещений собственников МКД в кабельных каналах ПВХ.

ПРЕДЛОЖЕНО: Передать в возмездное пользование часть общего имущества МКД 18 «Д», по проспекту Космическому в городе Омске (помещения, конструкции, крышу, лестничные марши, подвал и т.п.), входящих в состав общего имущества МКД) операторам связи, (интернет-провайдерам): ПАО «Ростелеком» и др. операторам, в целях размещения операторами связи специального оборудования, проведения кабельных линий по слаботочной системе, без устройства дополнительных каналов, коробов и т.д. для предоставления собственникам МКД: услуг связи, телекоммуникационных услуг, для доступа к сети «Интернет» и др. услуг. Операторам связи протягивать абонентские линии до помещений собственников МКД в кабельных каналах ПВХ.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД	Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД	Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД
3 681,73	77,56 %	879,00	18,52 %	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Передать в возмездное пользование часть общего имущества МКД 18 «Д», по проспекту Космическому в городе Омске (помещения, конструкции, крышу, лестничные марши, подвал и т.п.), входящих в состав общего имущества МКД) операторам связи, (интернет-провайдерам): ПАО «Ростелеком» и др. операторам, в целях размещения операторами связи специального оборудования, проведения кабельных линий по слаботочной системе, без устройства дополнительных каналов, коробов и т.д. для предоставления собственникам МКД: услуг связи, телекоммуникационных услуг, для доступа к сети «Интернет» и др. услуг. Операторам связи протягивать абонентские линии до помещений собственников МКД в кабельных каналах ПВХ.

ВОПРОС № 9. Установление размера платы по возмездному договору за размещение оборудования оператором связи, интернет-провайдеру - ПАО «Ростелеком», а также условия ее изменения.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить размер платы по возмездному договору за размещение оборудования оператором связи, интернет-провайдеру - ПАО «Ростелеком» в размере 500 (пятьсот) рублей в месяц. Размер платы по договору может быть изменен по решению общего собрания собственников помещений МКД.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД	Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД	Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД
3 681,73	77,56 %	879,00	18,52 %	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Установить размер платы по возмездному договору за размещение оборудования оператором связи, интернет-провайдеру - ПАО «Ростелеком» в размере 500 (пятьсот) рублей в месяц. Размер платы по договору может быть изменен по решению общего собрания собственников помещений МКД.

ВОПРОС № 10. Выбор уполномоченного от лица собственников помещений в МКД:

-на заключение возмездного договора и согласование условий договора о предоставлении оператору связи (интернет-провайдеру), в том числе ПАО «Ростелеком», права на размещение специального телекоммуникационного оборудования;

-на сбор денежных средств, поступающих по заключенным возмездным договорам от операторов связи.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить Управляющую организацию ООО «УК Жил-Сервис» (ОГРН: 113554 3049730, ИНН: 5504242336) в лице директора Басовой Ирины Ивановны:

-на заключение возмездного договора и согласование условий договора о предоставлении оператору связи (интернет-провайдеру), в том числе ПАО «Ростелеком», права на размещение специального телекоммуникационного оборудования;

-на сбор денежных средств, поступающих на расчетный счет ООО «УК Жил-Сервис» по заключенным возмездным договорам от операторов связи.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД	Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД	Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД
3 681,73	77,56 %	879,00	18,52 %	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить Управляющую организацию ООО «УК Жил-Сервис» (ОГРН: 113554 3049730, ИНН: 5504242336) в лице директора Басовой Ирины Ивановны:

-на заключение возмездного договора и согласование условий договора о предоставлении оператору связи (интернет-провайдеру), в том числе ПАО «Ростелеком», права на размещение специального телекоммуникационного оборудования;

-на сбор денежных средств, поступающих на расчетный счет ООО «УК Жил-Сервис» по заключенным возмездным договорам от операторов связи.

ВОПРОС № 11. Определение срока вступления в силу возмездного договора о предоставлении права на размещение специального телекоммуникационного оборудования на МКД 18 «Д», по проспекту Космическому, в городе Омске для заключения с ПАО «Ростелеком» и установление размера платы.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить Управляющую организацию ООО «УК Жил-Сервис» (ОГРН: 113554 3049730, ИНН: 5504242336) в лице директора Басовой Ирины Ивановны заключить с ПАО «Ростелеком» возмездный договор о предоставлении права на размещение специального телекоммуникационного оборудования на МКД 18 «Д», по проспекту Космическому, в городе Омске. Возмездный договор с ПАО «Ростелеком» заключить с 01.11.2021 года, с ежемесячным размером платы 500 (пятьсот) рублей в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД	Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД	Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД
3 681,73	77,56 %	879,00	18,52 %	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить Управляющую организацию ООО «УК Жил-Сервис» (ОГРН: 113554 3049730, ИНН: 5504242336) в лице директора Басовой Ирины Ивановны заключить с ПАО «Ростелеком» возмездный договор о предоставлении права на размещение специального телекоммуникационного оборудования на МКД 18 «Д», по проспекту Космическому, в городе Омске. Возмездный договор с ПАО «Ростелеком» заключить с 01.11.2021 года, с ежемесячным размером платы 500 (пятьсот) рублей в месяц.

ВОПРОС № 12. Выбор уполномоченного от лица собственников помещений в МКД и наделение правом обращения в Арбитражный суд, с правом подписи судебного приказа, искового заявления, за защитой нарушенных прав собственников помещений МКД 18 «Д», по проспекту Космическому, в городе Омске, в том числе с правом на взыскание задолженности по заключенным договорам, а также неосновательного обогащения за пользование общим имуществом собственников помещений в МКД, а также наделить правом обращаться с требованиями о демонтаже самовольно установленного в местах общего пользования МКД оборудования и приведения мест общего пользования МКД в первоначальное состояние операторами связи, в т.ч. и ПАО «Ростелеком».

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить и наделить правом обращения в Арбитражный суд, с правом подписи судебного приказа, искового заявления, за защитой нарушенных прав собственников помещений МКД 18 «Д», по проспекту Космическому, в городе Омске, в том числе с правом на взыскание задолженности по заключенным договорам, а также неосновательного обогащения за пользование общим имуществом собственников помещений в МКД, а также наделить правом обращаться с требованиями о демонтаже самовольно установленного в местах общего пользования МКД оборудования и приведения мест общего пользования МКД в первоначальное состояние операторами связи, в т.ч. и ПАО «Ростелеком» - Управляющую организацию ООО «УК Жил-Сервис» (ОГРН: 113554 3049730, ИНН: 5504242336).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД	Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД	Количество голосов (кв.м.)	2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД
3 760,23	82,45 %	800,50	17,55 %	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить и наделить правом обращения в Арбитражный суд, с правом подписи судебного приказа, искового заявления, за защитой нарушенных прав собственников помещений МКД 18 «Д», по проспекту Космическому, в городе Омске, в том числе с правом на взыскание задолженности по заключенным договорам, а также неосновательного обогащения за пользование общим имуществом собственников помещений в МКД, а также наделить правом обращаться с требованиями о демонтаже самовольно установленного в местах общего пользования МКД оборудования и приведения мест общего пользования МКД в первоначальное состояние операторами связи, в т.ч. и ПАО «Ростелеком» - Управляющую организацию ООО «УК Жил-Сервис» (ОГРН: 113554 3049730, ИНН: 5504242336).

Приложения к протоколу собрания:

1. Сообщение о проведении общего собрания на 1 л.
2. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании 5 л.
3. Бланки решений собственников помещений МКД на 28 л.
4. Копии доверенностей представителей на 8 л.
5. Реестр собственников помещений в МКД на 5 л.

Подписи:
Председатель собрания
(квартира № 11)



(подпись)

Д.С. Карпачев 30.10.2023 года


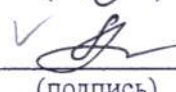
Секретарь собрания
(квартира № 1)



(подпись)

А.Г. Чихирев 30.10.2023 года

Члены счетной комиссии:

1.  Д.С. Карпачев 30.10.2023 года
(подпись)
2.  А.Г. Чихирев 30.10.2023 года
(подпись)



Всего: 191
«03» 11 2023 г.
И. В. Баров
