

ПРОТОКОЛ № 1/2017
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
ГОРОД ОМСК, ПРОСПЕКТ КОСМИЧЕСКИЙ, 18 Г (ДАЛЕЕ-МКД) ПРОВОДИМОГО
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ (ДАЛЕЕ – ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ)

город Омск

06 февраля 2017 года

Инициатор проведения общего собрания: собственник кв. № 179 МКД Громадченко Юрий Ильич.

Адрес многоквартирного жилого дома: город Омск, проспект Космический, дом 18Г

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование.

Место проведения очного обсуждения: город Омск, проспект Космический, дом 18Г подъезд №2.

Дата и время проведения очного обсуждения: 26.01.2017 года 19 часов 00 минут.

Дата окончания очного обсуждения: 26.01.2017 года 21 часов 00 минут.

Дата окончания приема решений собственников по вопросам повестки дня 06.02.2017 года.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня: состоялся 06.02.2017 года в помещении диспетчерской службы, расположенной по адресу: город Омск, проспект Космический, дом 18Г.

Общая площадь нежилых помещений в МКД на дату проведения общего собрания (без мест общего пользования): 1490,04 кв. м.

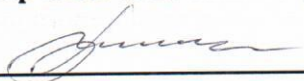
Общая площадь жилых помещений в МКД на дату проведения общего собрания (без мест общего пользования): 11 739,78 кв.м.

Общая площадь по жилым и нежилым помещениям в МКД на дату проведения общего собрания (без мест общего пользования) составляет 13 229,82 кв.м.

В общем собрании и голосовании приняли участие собственники помещений в МКД, владеющие 6830,71 кв.м., что составляет 58,18% голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Кворум общего собрания имеется, собрание правомочно.

Приглашенные:

Директор ООО «УК «Жил-Сервис» - Басова Ирина Ивановна



ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Вопрос № 1 повестки: Избрать председателем общего собрания собственника квартиры 179, дома 18Г, по проспекту Космический – Громадченко Юрия Ильича, секретарем общего собрания собственника квартиры 285, дома 18Г, по проспекту Космический – Бабыкина Михаила Александровича.

Вопрос № 2 повестки: Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе 3-х человек. Членами счетной комиссии избрать собственника квартиры 179, дома 18Г, по проспекту Космический – Громадченко Юрия Ильича, собственника квартиры 58, дома 18Г, по проспекту Космический - Зайцеву Елену Германовну, собственника квартиры 285, дома 18Г, по проспекту Космический – Бабыкина Михаила Александровича.

Вопрос № 3 повестки: Утвердить размер платы и структуру платы с 01.01.2017 года за содержание и ремонт общего имущества МКД, расположенного по адресу: город Омск, проспект Космический дом 18Г – 21,00 рублей за 1 кв.м общей площади помещения в месяц (без учета платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме).

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ МКД:

Вопрос № 1 повестки: Избрать председателем общего собрания собственника квартиры 179, дома 18Г, по проспекту Космический – Громадченко Юрия Ильича, секретарем общего собрания собственника квартиры 285, дома 18Г, по проспекту Космический – Бабыкина Михаила Александровича.

Итоги голосования (в процентах, подсчет ведется от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД):

Голосовали:

- «ЗА» (6830,71 кв.м.) — 100 % голосов;
- «ПРОТИВ» (0 кв.м) – 0 % голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (0 кв.м.) — 0 % голосов.

Принято решение: Избрать председателем общего собрания собственника квартиры 179, дома 18Г, по проспекту Космический – Громадченко Юрия Ильича, секретарем общего собрания собственника квартиры 285, дома 18Г, по проспекту Космический – Бабыкина Михаила Александровича.

Вопрос № 2 повестки: Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе 3-х человек. Членами счетной комиссии избрать собственника квартиры 179, дома 18Г, по проспекту Космический – Громадченко Юрия Ильича, собственника квартиры 58, дома 18Г, по проспекту Космический - Зайцеву Елену Германовну, собственника квартиры 285, дома 18Г, по проспекту Космический – Бабыкина Михаила Александровича.

Итоги голосования (в процентах, подсчет ведется от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД):

Голосовали:

- «ЗА» (6830,71 кв.м.) — 100 % голосов;
- «ПРОТИВ» (0 кв.м) – 0 % голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (0 кв.м.) — 0 % голосов.

Принято решение: Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе 3-х человек. Членами счетной комиссии избрать собственника квартиры 179, дома 18Г, по проспекту Космический – Громадченко Юрия Ильича, собственника квартиры 58, дома 18Г, по проспекту Космический - Зайцеву Елену Германовну, собственника квартиры 285, дома 18Г, по проспекту Космический – Бабыкина Михаила Александровича.

Вопрос № 3 повестки: Утвердить размер платы и структуру платы с 01.01.2017 года за содержание и ремонт общего имущества МКД, расположенного по адресу: город Омск, проспект Космический дом 18Г – 21,00 рублей за 1 кв.м общей площади помещения в месяц (без учета платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме).

Итоги голосования (в процентах, подсчет ведется от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД):

Голосовали:

- «ЗА» (6830,71 кв.м.) — 100 % голосов;
- «ПРОТИВ» (0 кв.м) – 0 % голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (0 кв.м.) — 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить размер платы и структуру платы с 01.01.2017 года за содержание и ремонт общего имущества МКД, расположенного по адресу: город Омск, проспект Космический дом 18Г – 21,00 рублей за 1 кв.м общей площади помещения в месяц (без учета платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме).

Приложения к протоколу общего собрания:


1. Сообщение о проведении общего собрания от 16.01.2017 года на 1 л.

2. Бюллетень участников собрания от 26.01.2017 г. на бл.

3. Структура и размер платы за содержание и ремонт общего имущества для собственников помещений в МКД с 01.01.2017 года.

Подписи:

Председатель общего собрания
собственник квартиры № 179


(подпись)

Ю.И. Громадченко

06.02.2017 года

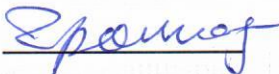
Секретарь общего собрания
собственник квартиры № 285



(подпись)


М.А. Бабыкин

06.02.2017 года

Члены счетной комиссии:

1.  Ю.И. Громадченко 06.02.2017 года
(подпись)

2.  Е.Г. Зайцева 06.02.2017 года
(подпись)

3.  М.А. Бабыкин 06.02.2017 года
(подпись)

получен 22.02.2017г.
юрист ООО УК Жил-сервис
Борисова О.В. [подпись]

