

**ПРОТОКОЛ № 1/2018**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**  
**ГОРОД ОМСК, УЛИЦА СЕННАЯ, ДОМ 30, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО**  
**ГОЛОСОВАНИЯ (ДАЛЕЕ – СОБРАНИЕ)**

город Омск

12 декабря 2018 года

Инициатор проведения собрания: ООО «УК Жил-Сервис».

Адрес многоквартирного жилого дома: город Омск, улица Сенная, дом 30.

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Дата начала приема решений собственников МКД: 30 ноября 2018 года.

Дата окончания приема решений собственников МКД: 09 декабря 2018 года.

Место приема решений собственников МКД: помещение диспетчерской службы расположенной по адресу: город Омск, улица Сенная, дом 30.

Подсчет голосов: состоялся 10 декабря 2018 года в 17 часов 00 минут в помещении диспетчерской службы, расположенной по адресу: город Омск, улица Сенная, дом 30.

Общая площадь помещений в МКД на дату проведения собрания (без мест общего пользования): составляет 13456,30 кв.м.

В собрании и голосовании приняли участие собственники помещений в МКД, владеющие 7308,30 кв.м., что составляет 54,31 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Кворум имеется, собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня собрания.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня: №1, №2 проводился большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

**Вопрос № 1:** Избрать председателем собрания – собственника квартиры 85, дома 30, по улице Сенная, в городе Омске – Рябоконт Андрей Лукича, секретарем собрания – собственника квартиры 112, дома 30, по улице Сенная, в городе Омске – ООО «Цемент» в лице директора Владимирова Сергея Анатольевича. Наделить вышеуказанных лиц полномочиями для подсчета итогов голосования.

**ВОПРОС №2.** Принять решение о заключении собственниками помещений в МКД прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями и (или) гарантирующими поставщиками: холодного водоснабжения и водоотведения с АО «ОмскВодоканал» (заключить договор с 01.01.2019 года), горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения) с АО «ОмскРТС» (заключить договор с 01.01.2019 года) электроснабжения с АО «Петербургская сбытовая компания» (ООО «Омская энергосбытовая компания») (заключить договор с 01.01.2019 года), с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (заключить договор с 01.01.2019 года).

**РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ МКД:**

**Вопрос № 1:** Избрать председателем собрания – собственника квартиры 85, дома 30, по улице Сенная, в городе Омске – Рябоконт Андрей Лукича, секретарем собрания – собственника квартиры 112, дома 30, по улице Сенная, в городе Омске – ООО «Цемент» в лице директора Владимирова Сергея Анатольевича. Наделить вышеуказанных лиц полномочиями для подсчета итогов голосования.

**Голосовали:**

-«ЗА» (7308, 30 кв.м.) – 100% голосов;

-«ПРОТИВ» (0,00 кв.м.) – 0,00% голосов;

-«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - (0,00 кв.м.) — 0,00 % голосов.

**РЕШИЛИ:** Избрать председателем собрания – собственника квартиры 85, дома 30, по улице Сенная, в городе Омске – Рябоконт Андрей Лукича, секретарем собрания – собственника квартиры

112, дома 30, по улице Сенная, в городе Омске – ООО «Цемент» в лице директора Владимирова Сергея Анатольевича. Наделить вышеуказанных лиц полномочиями для подсчета итогов голосования.

**Вопрос №2:** Принять решение о заключении собственниками помещений в МКД прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями и (или) гарантирующими поставщиками: холодного водоснабжения и водоотведения с АО «ОмскВодоканал» (заключить договор с 01.01.2019 года), горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения) с АО «ОмскРТС» (заключить договор с 01.01.2019 года) электроснабжения с АО «Петербургская сбытовая компания» (ООО «Омская энергосбытовая компания») (заключить договор с 01.01.2019 года), с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (заключить договор с 01.01.2019 года).

**Голосовали:**

- «ЗА» (7308, 30 кв.м.) – 100% голосов;
- «ПРОТИВ» (0,00 кв.м.) – 0,00% голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - (0,00 кв.м.) — 0,00 % голосов.

**РЕШИЛИ:** Принять решение о заключении собственниками помещений в МКД прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями и (или) гарантирующими поставщиками: холодного водоснабжения и водоотведения с АО «ОмскВодоканал» (заключить договор с 01.01.2019 года), горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения) с АО «ОмскРТС» (заключить договор с 01.01.2019 года) электроснабжения с АО «Петербургская сбытовая компания» (ООО «Омская энергосбытовая компания») (заключить договор с 01.01.2019 года), с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (заключить договор с 01.01.2019 года).

**Приложения к протоколу собрания:**

1. Сообщение о проведении собрания (оригинал на 1 л.).
2. Реестр Решений собственников помещений по вопросам повестки дня, поставленным на голосование на собрании собственников МКД, проводимом в форме заочного голосования (оригинал на 18 л).

Подписи:

Председатель собрания  
собственник квартиры 85

\_\_\_\_\_  
нь 12.12.2018 г

Секретарь собрания  
собственник квартиры 112

в С.А. 12.12.2018 г

Члены счетной комиссии:  
\_\_\_\_\_